

Информация
о результатах контрольного мероприятия
«Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за землю на 2019 год»

В соответствии с планом работы контрольно-счетной палаты города Мурманска на 2020 год проведено контрольное мероприятие «Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за землю на 2019 год».

Объекты контрольного мероприятия:

организации, получившие муниципальные преференции в 2019 году согласно статье 7 решения Совета депутатов города Мурманска от 13.12.2018 № 52-907 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – Решение о бюджете).

По результатам проведения контрольного мероприятия установлено.

В соответствии с договорами о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды, заключенными с комитетом имущественных отношений города Мурманска, в 2019 году у 10 объектов настоящего контрольного мероприятия находились в пользовании 36 земельных участков, к размеру арендной платы за которые применялись понижающие коэффициенты.

Размер арендной платы за эти земельные участки без учета понижающего коэффициента, установленного Решением о бюджете, за 2019 год составил 14 610,9 тыс. руб.

Проверкой правильности исчисления арендной платы с учетом понижающего коэффициента и размера высвобождаемых средств в результате предоставления льготы установлено, что в нарушение пункта 2.12 Положения об арендной плате за использование земель в границах муниципального образования город Мурманск, утвержденного решением Мурманского городского Совета от 24.06.2002 № 16-154, две организации арендную плату за землю исчисляли со всей площади земельных участков с применением понижающего коэффициента, тогда как часть помещений, находящихся на земельных участках, по которым предоставлена льгота, сдана в аренду другим лицам. В результате в 2019 году недополучено бюджетом муниципального образования город Мурманск доходов в виде арендной платы за землю в сумме 73,9 тыс. руб. Доначисленная арендная плата за землю подлежит перечислению в бюджет.

В 2019 году муниципальные преференции по арендной плате за землю, государственная собственность на которую не разграничена, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставлены 10 организациям на общую сумму 11 074,9 тыс. руб.

В ходе проверки представленных организациями информации и документов, подтверждающих расходы на цели, указанные в приложениях № 5, № 6 к Решению о бюджете, выявлено, что два арендатора не подтвердили целевое использование средств, высвобождаемых в результате предоставления льготы в 2019 году, в общей сумме 372,1 тыс. руб.

Неиспользованные по целевому назначению средства в сумме 372,1 тыс. руб. подлежат перечислению в бюджет муниципального образования город Мурманск.