

Информация

о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за пользование муниципальным имуществом на 2020 год»

В соответствии с планом работы контрольно-счетной палаты города Мурманска на 2021 год проведено контрольное мероприятие «Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за пользование муниципальным имуществом на 2020 год».

Объекты контрольного мероприятия: организации, получившие муниципальные преференции в 2020 году согласно статье 7 решения Совета депутатов города Мурманска от 13.12.2019 № 6-82 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (далее – Решение о бюджете).

По результатам проведения контрольного мероприятия установлено.

В соответствии с договорами на аренду объектов муниципального нежилого фонда города Мурманска (далее – договоры аренды), заключенными с комитетом имущественных отношений города Мурманска (далее – Арендодатель), организации арендуют нежилые помещения.

К договорам аренды Арендодателем и организациями ежегодно составляются дополнительные соглашения на текущий год.

В представленных проверке дополнительных соглашениях к договорам аренды, заключенных на 2020 год Арендодателем с тремя арендаторами, не указано целевое назначение предоставленной льготы, сроки предоставления арендатором информации об использовании высвобождаемых средств, порядок возмещения высвобождаемых средств при несоблюдении целевого назначения предоставленной льготы, то есть не соблюдено требование пункта 2.5 Порядка предоставления льгот, отсрочек (рассрочек) по арендной плате за землю и пользование муниципальным имуществом в городе Мурманске, утвержденного решением Совета депутатов города Мурманска от 29.09.2006 № 24-292.

Расчет размера арендной платы производится в соответствии с Порядком определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 22.06.2012 № 51-684.

Сумма арендной платы (без применения понижающего коэффициента) по договорам, заключенным между Арендодателем и организациями – объектами проверки, за 2020 год составила 9 628 135,71 руб.

В 2020 году муниципальные преференции при пользовании муниципальным имуществом предоставлены 15 организациям на общую сумму 8 897 671,89 руб.

Нецелевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления льгот по арендной плате за пользование муниципальным имуществом в городе Мурманске в 2020 году, не установлено.