

## Информация

о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за землю на 2021 год»

В соответствии с планом работы контрольно-счетной палаты города Мурманска на 2022 год проведено контрольное мероприятие «Проверка целевого использования средств, высвобождаемых в результате предоставления организациям льгот по арендной плате за землю на 2021 год».

Объекты контрольного мероприятия:

организации, получившие муниципальные преференции в 2021 году согласно статье 7 решения Совета депутатов города Мурманска от 24.12.2020 № 18-233 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (далее – Решение о бюджете).

По результатам проведения контрольного мероприятия установлено.

В соответствии с договорами о предоставлении земельных участков в пользование на условиях аренды в 2021 году у 7 объектов настоящего контрольного мероприятия находились в пользовании 22 земельных участка, к размеру арендной платы за которые применялись понижающие коэффициенты.

Размер арендной платы за эти земельные участки без учета понижающего коэффициента, установленного Решением о бюджете, за 2021 год составил 7 442,5 тыс. руб.

Проверкой правильности исчисления арендной платы с учетом понижающего коэффициента и размера высвобождаемых средств в результате предоставления льготы установлено, что в нарушение пункта 2.12 Положения об арендной плате за использование земель в границах города Мурманска, утвержденного решением Мурманского городского Совета от 24.06.2002 № 16-154, одна организация арендную плату за землю исчисляла со всей площади земельных участков с применением понижающего коэффициента, тогда как часть помещений, находящихся на земельных участках, по которым предоставлена льгота, сдана в аренду другим лицам. В результате в 2021 году недополучено бюджетом муниципального образования город Мурманск доходов в виде арендной платы за землю в сумме 29,5 тыс. руб.

В 2021 году муниципальные преференции по арендной плате за землю, государственная собственность на которую не разграничена, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставлены 7 организациям на общую сумму 4 078,6 тыс. руб.

В ходе проверки представленных организациями информации и документов, подтверждающих расходы на цели, указанные в приложениях № 5, № 6 к Решению о бюджете, выявлено, что одним арендатором не подтверждено целевое использование средств, высвобождаемых в результате предоставления льготы в 2021 году, в сумме 264,3 тыс. руб. Неиспользованные по целевому назначению средства подлежат перечислению в бюджет муниципального образования город Мурманск.

В период проведения контрольного мероприятия доначисленная арендная плата и средства, неиспользованные по целевому назначению, внесены в бюджет.